



Modelovereenkomst huur

Deze overeenkomst wordt gesloten door:

Verhuurder

naam en voornamen

adres

postcode en woonplaats

telefoonnummer

Huurder

naam en voornamen

telefoonnummer

Artikel 1 Woonruimte

Verhuurder verhuurt
met ingang van

woonruimte aan de huurder.

De woonruimte is gelegen
op de

begane grond

e verdieping van het huis.

Beschrijving van de
woonruimte (aantal kamers,
grootte en indeling duidelijk
omschrijven):

Artikel 2 Medegebruik

De huurder kan van de volgende ruimten gebruikmaken (<i>aankruisen wat van toepassing is</i>).	woonkamer douche/badkamer tuin	keuken WC schuur/berging/garage
	anders, namelijk	

Hiervoor betaalt de huurder een aparte prijs.	ja nee
---	-----------

Artikel 3 Voorzieningen

De huurder maakt van de volgende voorzieningen gebruik.	gas, elektra en water koelkast televisie/computer	wasmachine telefoon meubilering (meubels/vloerbedekking/gordijnen)
	anders, namelijk	

Hiervoor betaalt de huurder een aparte prijs.	ja nee
---	-----------

Artikel 4 Betaling

De huurder betaalt:	a. voor de huur en medegebruik (artikelen 1 en 2):	€	per maand
	b. voor de voorzieningen (artikel 3):	€	per maand

De betaling vindt plaats:	vooruit, elke maand op de	e
	achteraf, elke maand op de	e

Betaling vindt plaats via overmaking op:
IBAN

Artikel 5 Aanpassing prijzen

De bedragen die zijn genoemd in artikel 4 kunnen elk jaar opnieuw worden vastgesteld. Hierbij wordt rekening gehouden met de wettelijke bepalingen.

Artikel 6 Looptijd

De overeenkomst gaat in op _____ en geldt:

tot

voor onbepaalde tijd.

De overeenkomst kan met wederzijds goedvinden elk moment worden beëindigd.

Artikel 7 Inschrijving GBA

Huurder verplicht zich om zich in te schrijven bij de Gemeentelijke Basisadministratie op het bovenstaande adres.

Ondertekening

Het ondertekenen van deze overeenkomst houdt niet in dat de SVB voor het beoordelen van uw leefsituatie automatisch uitgaat van een huurdersrelatie.

datum

plaats

handtekening huurder

handtekening verhuurder